

T.C
AKHİSAR BELEDİYESİ
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TAŞINMAZ MAL KİRALAMA İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan mesken ve dükkan, vasıfta olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 13 adet gayrı menkullerin 19.09.2023 tarih ve 1154 sayılı encümen kararı ile 2886 sayılı yasanın 45.nci maddesi gereğince açık teklif arttırma usulü, ihale suretiyle kiralanacaktır.

İhale suretiyle kiralanacak olan taşınmazların pafta, ada, parsel numaraları, metrekareleri, muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale saatleri aşağıda liste halinde belirtilmiştir.

- 1- İhale **04.EKİM.2023 ÇARŞAMBA** günü saat: **14:00**'dan itibaren 2'ser dakika ara ile Belediye meclis salonunda, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
- 2- İhalelere katılabilmek için ihale gününden 1 gün önceki **03.EKİM.2023 SALI** günü mesai saati sonuna kadar 3 Yıllık muhammen bedelin %3 'ü olan geçici teminatı ve şartnamede belirtilen evraklarla birlikte Akhisar Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.
- 3- İhale başvuru talepleri ilan tarihinden itibaren alınacaktır.
- 4- Belediye Encümeni ihaleleri yapıp, yapmamakta ve tercih hakkını kullanmakta tamamen yetkili ve serbesttir
- 5- Bu ihale ile ilgili şartname Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden **250,00 TL** bedel karşılığında temin edilebilir.
- 6- İhaleye katılacakların ihale saatinde Belediye Meclis Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
- 7- Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez.

SIRA NO	MAHALLE	MEVKİ ADRES	NİTELİĞİ	ADA	PARSEL	ANA TAŞINMAZ ALANI (m2)	KİRALANAN ALAN (m2)	MUHAMMEN BEDELLERİ	GEÇİCİ TEMİNAT	KİRALAMA SÜRESİ	ŞARTNAME BEDELİ	İHALE SAATİ
1	Akselendi	1 Sk. No:168 P/5	Mesken		2536	162,00	80,00	1.000,00.TL/AY	1.080,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:00
2	Akselendi	38 Sk. No:10/3	Mesken		3249	3.276,00	125,00	1.000,00.TL/AY	1.080,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:02
3	Akselendi	1 Sk. No:7/F	Dükkan	101	9	380,80	32,00	1.500,00.TL/AY	1.620,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:04
4	Akselendi	1 Sk. No:7/L	Dükkan	101	9	380,80	32,00	1.500,00.TL/AY	1.620,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:06
5	Eroğlu	No:25	Dükkan		96	82,00	40,00	500,00.TL/AY	540,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:08
6	Hacıışhak	Nuri Giyik Sanayi sitesi 9.Blok No:9/A	Dükkan	857	9	289,80	30,00	2.500,00.TL/AY	2.700,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:10
7	Süleymanlı	Reşatbey Cd. No:3/C	Dükkan		3736	2.180,50	16,00	750,00.TL/AY	810,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:12
8	Süleymanlı	Reşatbey Cd. No:10/B	Dükkan		3822	19,50	19,50	750,00.TL/AY	810,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:14
9	Süleymanlı	Reşatbey Cd. No:10/C	Dükkan		3823	17,87	17,87	750,00.TL/AY	810,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:16
10	Süleymanlı	Reşatbey Cd. No:10/D	Dükkan		3824	13,75	13,75	750,00.TL/AY	810,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:18
11	Sindelli	No:166	Dükkan		734	118,00	9,00	500,00.TL/AY	540,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:20

12	Şeyhisa	76 Sk. No:18	Dükkan	229	1	340,82	6,00	250,00.TL/AY	270,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:22
13	Zeytinlioia	Kurtuluş Cd. No:75	Dükkan		538	12,00	12,00	750,00.TL/AY	810,00.TL	3 YIL	250,00.TL	14:24

İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE AŞAĞIDAKİ ŞARTLAR ARANIR

1. Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi verilmesi
2. Tüzel kişi olması halinde, ilgili sicile kayıtlı olduğuna dair ihale yılına ait belge verilmesi
3. Tüzel kişilerde Noter tasdikli imza sirkülerinin verilmesi,
4. Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne dilekçe ile ibraz edilmesi,
5. Geçici teminat bedelinin yatırdığına dair makbuzun ibraz edilmesi,
6. İhale şartname bedelini yatırıldığına dair makbuz (aslı),
7. Akhisar Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu yoktur belgesi (aslı),

DUYURULUR.